

هونج كونج مكلفة للغاية لدرجة أن مساحة موقف السيارة أغلى من أجار الشقة فيها !

يمكنك ان تستأجر موقف لسيارتك في احد المواقف في هونج كونج بقيمة تلامس الـ 10 آلاف دولار هونج كونجي، اي ما يوازي الـ 1,274 دولار أمريكي. ويبدو أن هذا المكان لديه أغلى إيجار على الإطلاق من بين أماكن وقوف السيارات في هونج كونج، وهذا المبلغ مكلف أكثر من إستئجار شقة في المدينة.

تستمر هونج كونج في كسر الأرقام القياسية لارتفاع تكاليف المعيشة. إذ ان العقارات في هونج كونج هي من بين أغلى الأشياء في العالم، حيث يتم بيع الشقق القياسية بأكثر من 70 مليون دولار.

ولكنها ليست المساحات المعيشة في هونج كونج الوحيدة الباهظة الثمن - حيث يتم تأجير مساحة للسيارات في حي مدينة كولون مقابل 10000 دولار هونج كونج (1274 دولارًا أمريكيًا) شهريًا، مما يجعله أغلى موقف سيارة في المدينة.

وأكد وكلاء العقارات أن المساحة التي تبلغ مساحتها 135 قدمًا مربعًا تم استئجارها حديثًا في مشروع Ultima الفاخر في منطقة هو مان تين السكنية.

وفقا لـ South China Morning Post ، فإن إيجار أماكن انتظار السيارات أكثر مما يدفع بعض الناس مقابل بعض الشقق الأصغر في المدينة.

يحتوي مشروع ألتيفا على 370 سيارة فقط لـ 527 وحدة سكنية، مما تسبب في ارتفاع سعر الموقف الواحد.

تستمر هونج كونج في كسر الأرقام القياسية لارتفاع تكاليف المعيشة.

في نوفمبر، تم بيع وحدتين في مشروع سكني فاخر في The Peak مقابل 1.16 مليار دولار هونج كونج (149 مليون دولار أمريكي) إلى مشتر واحد.

دفع مشتر مجهول مبلغ 76.8 مليون دولار لشقة مساحتها 4,579 قدم مربع وحوالي 71.7 مليون دولار لشقة مساحتها 2 422 قدم مربع.

تعد هونغ كونغ ثاني أغنى مدينة في العالم، حيث يبلغ احتياطيها المالي أكثر من 900 مليار دولار، ولكن أقل من عشر مساحة أراضيها مخصصة للسكن.